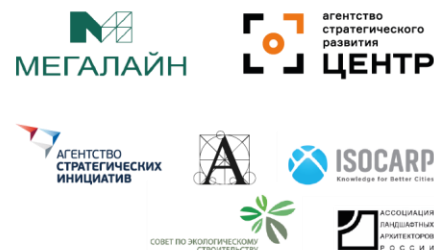




на разработку архитектурно-градостроительных решений территории «Горская»
Санкт-Петербург



Ул. Большая Молчановка
дом 21, офис 13
Москва, Россия, 121069

info@gorskaya-spb.ru
+7 (495) 123 45 53

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ ПРИГЛАШАЕТ АРХИТЕКТОРОВ СО ВСЕГО МИРА ДЛЯ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ «ГОРСКАЯ»

В Санкт-Петербурге был дан старт Открытому международному конкурсу на разработку архитектурно-градостроительных решений территории «Горская».

Заказчиком выступает ООО «Мегалайн» при поддержке Международного сообщества городских и региональных планировщиков (ISOCARP), Совета по экологическому строительству в России (RuGBC), а также Ассоциации ландшафтных архитекторов России.

Генеральный партнёр – АНО «Агентство стратегических инициатив» (АСИ). Специальный партнёр – Международная академия архитектуры (ИАА). Оператор конкурса – Агентство стратегического развития «ЦЕНТР».

Цель конкурса – выбор наиболее оптимальных архитектурно-градостроительных решений территории «Горская», отражающих перспективную модель развития с учётом выявленного потенциала и мастер-плана территории.

«Для нас очень важно выполнить условия соглашения, заключенного на Петербургском международном экономическом форуме с администрацией Санкт-Петербурга, по развитию территории «Горская». Хотелось бы, чтобы по результатам экономика города получала новый толчок, а для жителей города была создана современная комфортная городская среда», - отметил генеральный директор ООО «Мегалайн» Геннадий Корупятник.

«Территория со стратегической точки зрения, её расположения и потенциала инвестирования, безусловно, интересная. Вместе с тем существуют определённые ограничения, прежде всего, касающиеся имущественных правовых вопросов, обременения, транспортной доступности и обеспечения энергоресурсами.

Все это ставит город перед необходимостью в первую очередь решить данные задачи, чтобы затем вести диалог с инвесторами и рассматривать любые инвестиционные инициативы. Этим мы на данный момент и занимаемся. Разумеется, решение будет принято в соответствии с интересами города», - подчеркнул заместитель Председателя Комитета по инвестициям Санкт-Петербурга Владислав Гудз.

Принять участие в международном конкурсе смогут профессиональные организации и консорциумы в области комплексного развития территорий, архитектурного проектирования и городского планирования, имеющие в своем составе специалистов в области экономики, финансов, сервисного и социокультурного программирования территорий.

Участники должны предложить свои решения по развитию территории «Горская».

«Территория имеет большое значение для города и его сообществ, особенно с точки зрения бережного отношения к экологии и ландшафту. Именно поэтому данный конкурс призван к тому,

чтобы не только найти архитектурное и экономически устойчивое решение для города, но и получить предложения по сохранению экологии и биоразнообразия. Мы очень надеемся, что решения, предложенные участниками, будут учитывать современные тенденции зелёной архитектуры», - отметил заместитель директора практик качества жизни АНО «Агентство стратегических инициатив» Александр Красавцев.

Конкурс будет проводиться с учётом «Руководства Международного союза архитекторов (МСА) по проведению конкурсов по архитектуре и градостроительству», утвержденного Генеральной конференцией ЮНЕСКО.

Проект преследует своей целью внедрение рациональных, энергоэффективных и экологически безопасных технологий и методов проектирования, строительства и эксплуатации зданий с целью повышения качества жизни и обеспечения здоровья населения, под методологическим контролем Российского Совета по экологическому строительству (RuGBC), который является частью мирового движения по зеленому устойчивому экологическому строительству – Всемирный Совет по экологическому строительству (WorldGBC), а также Ассоциации ландшафтных архитекторов России (АЛАРОС), которая входит в состав Европейской федерации ландшафтных архитекторов (EFLA).

«В России сегодня сам рынок – это главный драйвер для развития «зеленого» строительства. Популяризация «зеленого» строительства – одна из наших главных задач с 2009 года. Совет внедряет архитектурно-планировочные, конструктивные, технологические и инженерные решения, направленные на сокращение потребления ресурсов и минимизацию отрицательного воздействия зданий на окружающую среду», - отметил Председатель Правления Российского совета по экологическому строительству (RuGBC) Гай Имз.

В состав жюри конкурса войдут представители органов власти города Санкт-Петербурга, международные, федеральные и региональные эксперты в сфере комплексного развития территорий, пространственного планирования, экологии, экономики, коммуникаций, технологий и инноваций.

Подать заявку для участия в конкурсе необходимо до 19 января на официальном сайте: <http://gorskaya-spb.ru>. Заявка должна состоять из портфолио релевантных проектов, эссе с описанием идей для территории «Горская», а также информации о компании или консорциуме.

Общий размер призового фонда составляет 15 000 000 рублей.

Итоги конкурса будут подведены в июне 2022 года.

«Конкурс, который сегодня был объявлен, имеет не только международный характер, но и соответствующее значение. Санкт-Петербург ждёт ведущих архитекторов и лучшие мировые практики в области развития территорий, градостроительного планирования и архитектуры. Надеемся, что опыт участников, который будет применяться при разработке конкурсных предложений, позволит им качественно раскрыть весь потенциал территории «Горская», - подчеркнула соучредитель, исполнительный директор Агентства стратегического развития «ЦЕНТР» Кетеван Хелая.

СПРАВКА

ООО «Мегалайн»

Девелоперская компания полного цикла, реализующая инвестиционные проекты начиная от строительства жилых, общественных и промышленных объектов до реконструкции объектов культурного наследия и их последующей эксплуатации по всей России.

Международное сообщество городских и региональных планировщиков (ISOCARP)

Основанное в 1965 году Международное сообщество городских и региональных планировщиков (ISOCARP) является ассоциацией профессиональных городских и региональных планировщиков. Оно объединяет индивидуальных и институциональных участников из более, чем 85 стран мира с целью сделать города и населенные пункты инклюзивными, безопасными, устойчивыми благодаря комплексному, совместному, городскому и территориальному планированию.

Международная академия архитектуры (IAAM-МААМ)

Отделение IAA в Москве (IAAM-МААМ) является структурным подразделением IAA, представляет эту организацию и осуществляет деятельность в соответствии с ее Уставом в странах содружества СНГ, региона Евразии и с отделениями IAA и взаимодействует с Отделениями IAA в других странах и регионах мира. Основная цель - информационное развитие профессиональных контактов, и представление профессиональных интересов архитектурных школ России и стран региона в масштабе мирового архитектурного сообщества.

АНО «Агентство стратегических инициатив» (АСИ)

Автономная некоммерческая организация, созданная распоряжением Правительства России от 11.08.2011 г. Наблюдательный совет АСИ возглавляет президент России Владимир Путин. Агентство поддерживает проекты, направленные на системные изменения в сфере улучшения делового климата и поддержки инноваций, образования и подготовки кадров, здравоохранения и социального обслуживания, регионального и городского развития. Среди ключевых инициатив АСИ – Национальный рейтинг состояния инвестиционного климата в регионах, программа «100 городских лидеров», поддержка негосударственного сектора в социальной сфере, модель повышения инновационной открытости крупных компаний, Университет 20.35 и платформа Национальной технологической инициативы.

Совет по экологическому строительству в России (RuGBC)

Совет, задача которого является развитие рынка экологического строительства в России, объединение его участников и продвижение современных технологий и знаний о них. Он содействует модернизации строительной отрасли в соответствии с принципами экологического строительства через создание стандартов, методик, проектных решений, комплексному продвижению и популяризации «зеленых» технологий и решений.

Ассоциации ландшафтных архитекторов России (АЛАРОС)

Ассоциация является добровольным общественным объединением российских специалистов в области ландшафтной архитектуры, градостроительства и ландшафтного планирования. Ассоциация является юридическим лицом. Активно работает по дальнейшему развитию отрасли, повышению значимости и престижа профессии в стране.

На сегодняшний день в Ассоциации состоит 9 региональных объединений ландшафтных архитекторов – Москвы, Санкт-Петербурга, Нижнего Новгорода, Владимира, Ростова-на-Дону, Белгорода, Екатеринбурга, Новосибирска и Тольятти. Ассоциация ландшафтных архитекторов России входит в состав Европейской федерации ландшафтных архитекторов (EFLA), которая в свою очередь, является одним из четырех регионов Международной федерации ландшафтных архитекторов (IFLA).

Агентство стратегического развития «ЦЕНТР»

Российская аналитическая и консалтинговая организация, реализующая комплексные проекты в сфере девелопмента, градостроительства и урбанистики, один из ведущих операторов архитектурно-градостроительных и дизайнерских конкурсов. Занимается вопросами комплексного развития территорий и объектов недвижимости, а также качества городской среды более чем в 60 регионах России. Основные направления деятельности компании: разработка концепций развития территорий



ОТКРЫТЫЙ
МЕЖДУНАРОДНЫЙ
КОНКУРС

Gorskaya

на разработку архитектурно-градостроительных решений территории «Горская»
Санкт-Петербург



и функциональное программирование среды; аналитика и исследования; GR и государственно-частное партнерство; профессиональные конкурсы в сфере градостроительства, архитектуры и дизайна; организация экспертных мероприятий и образовательных программ; территориальный брендинг.

Дополнительные вопросы и информация:

Ирма Кванталиани
Пресс-секретарь
+7 (495) 123 45 53 доб. 53
press@centeragency.org